



Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch

Zápisnica o priebehu rokovania Obecného zastupiteľstva v Liešťanoch, ktoré sa konalo 31. marca 2020

PRÍLOHY:

- 1 x Pozvánka
- 1 x Prezenčná listina
- 1 x Prehľad o priebehu hlasovania
- 1 x Správa o kontrole plnenia uznesení OZ v Liešťanoch
- 1 x Návrh VZN č. 1/2020
- 1 x VZN č. 1/2020
- 1 x Návrh VZN č. 2/2020
- 1 x VZN č. 2/2020

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Liešťany,
konaného dňa 31. marca 2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, neprítomní: Mgr. Jana Javorčeková, Branislav Krpelan - ospravedlnení.

Začiatok o 17,05 hod.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Liešťanoch zvolal starosta obce v zmysle ustanovenia § 13 ods. 4 písm. a) a v súlade s § 12 ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Pozvánka tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Ľubomír Noska, ktorý privítal prítomných. Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s programom rokovania. Program bol jednohlasne prijatý.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Návrh na schválenie VZN Obce Liešťany č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
6. Návrh na schválenie VZN Obce Liešťany č. 2/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Liešťany
7. Prerokovanie financovania projektu: Podpora investícií do budovania vodozádržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40
8. Zámer o prevod nehnuteľného majetku
9. Rôzne a diskusia
10. Uznesenia
11. Ukončenie zasadnutia

K bodu 2. - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice p. starosta navrhol p. Miroslava Baláža a p. Ing. Lenku Zaťkovú. Za zapisovateľku starosta určil p. Beátu Holenkovú.

K bodu 3. – Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie p. Rudolfa Vojtku a p. PhDr. Dušana Lukáča. Návrh bol jednohlasne prijatý.

K bodu 4. – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Správu o kontrole plnenia uznesení predložil starosta obce a uvedená správa tvorí prílohu tejto zápisnice. OZ berie na vedomie.

K bodu 5 - Návrh na schválenie VZN Obce Liešťany č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

P. starosta informoval prítomných, že návrh VZN č. 1/2020 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce, ako aj na centrálnej elektronickej úradnej tabuli. Po prerokovaní návrhu VZN sa OZ uznieslo na zrušení bodu č. 5 v článku 3 uvedeného návrhu a so zmenou textu bodu č. 1 v článku 3 tohto návrhu. OZ schvaľuje zmenu návrhu VZN – jednohlasne. OZ schvaľuje VZN č. 1/2020 – jednohlasne. Návrh VZN č. 1/2020 ako aj schválené VZN č. 1/2020 tvoria prílohu tejto zápisnice.

K bodu 6 - Návrh na schválenie VZN Obce Liešťany č. 2/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Liešťany

P. starosta informoval prítomných, že návrh VZN č. 2/2020 bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce, ako aj na centrálnej elektronickej úradnej tabuli. V rámci pripomienkového konania neboli podané žiadne pozmeňujúce návrhy. Návrh VZN č. 2/2020 ako aj schválené VZN č. 2/2020 tvoria prílohu tejto zápisnice. Schválené jednohlasne.

K bodu 7 – Prerokovanie financovania projektu: Podpora investícií do budovania vodozádržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40

P. starosta informoval prítomných o predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt s názvom: Podpora investície do dobudovania vodozádržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40. Výška spolufinancovania projektu zo strany obce predstavuje výšku 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje čiastku 11.772,00 €. Z dôvodu, že výška spolufinancovania bola zmenená, je potrebné zrušiť uznesenie č. 74/2019, v ktorom bola výška spolufinancovania v sume 11.760,67 € a prijať nové uznesenie. OZ ruší uznesenie č. 74/2019 – jednohlasne. OZ schvaľuje spolufinancovanie projektu vo výške 11.772,00 € - jednohlasne.

K bodu 8 - Zámer o prevod nehnuteľného majetku

P. starosta informoval prítomných o zámere prevodu nehnuteľného majetku obce a to časti pozemku par. č. 175/1 zámenou za časť pozemku par. č. 176/2, obe v katastrálnom území Liešťany.

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch schvaľuje zámer prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Liešťany, a to nasledovný novovytvorený pozemok: pozemok registra „C“ s par. č. 175/20 v k.ú. Liešťany, trvale trávnatý porast vo výmere **83 m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „C“ par. č. 175/1 na základe geometrického plánu č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019,

záujemcom o prevod:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza,

zámenou za novovytvorený pozemok:

parcela registra „C“ s par. č. 176/2 v k.ú. Liešťany, záhrada , zapísanom na LV č. 1337 s výmerou 33 m², ktorá je v spoločnom vlastníctve:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6.

Obec zámenou od záujemcu nadobudne do vlastníctva časť pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 176/1, záhrada s výmerou 345 m² a to konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s par. číslom 176/2, záhrada s výmerou **33 m²** v podiele 1/1. Na novovytvorenom pozemku registra „C“ s par. číslom 176/1 záhrada vo výmere 312 m² budú pôvodní vlastníci:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,

Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,

Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,

Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6.

Novovytvorený pozemok vznikol odčlenením od pôvodného pozemku podľa geometrického plánu č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradné overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019.

Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa zamieňa pozemok za pozemok s rozdielnou výmerou, vlastníci pozemku KN-C par. č. 175/1 v k. ú. Liešťany rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v ich prospech vo výmere 50 m² doplatia Obci Liešťany.

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 245/2019 zo dňa 01.12.2019, ktorý spracoval Ing. Miroslav Hamáček, Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves – znalec v obore stavebníctva.

Hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom predstavuje 6,45 €/m². V súlade so Zásadami hospodárenia s obecným majetkom, článok VIIa, ods. 4 náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, v tomto prípade vo výške 100,00 EUR znáša kupujúci.

Prijaté jednohlasne.

K bodu 9 – Rôzne a diskusia

Pán starosta prítomným povedal, že na obecný úrad bol doručený návrh zámennej zmluvy, ktorú predložil v zastúpení pána Vladimíra Duchoňa pán Ďuriček. Návrh bol elektronickou poštou doručený poslancom obecného zastupiteľstva. Uvedený dokument nebol zaradený do programu zasadnutia, nakoľko z dôvodu choroby sa ho nemôžu zúčastniť všetci poslanci OZ. Prevod podľa bodu č.8 bol prerokovaný s poslancami OZ ešte pred vypracovaním znaleckého posudku k uvedenému zámeru.

V diskusii o slovo požiadala p. Marta Duchoňová, bytom Kostolná Ves, majiteľka pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Dobročná v tesnej blízkosti obce Nevidzany. V rámci zmeny Územného plánu obce Liešťany č.2 bol vytvorený priestorový blok č 3.3.4 v ktorom Okresný úrad v sídle kraja z viacerých dôvodov nedovolil záber poľnohospodárskej pôdy a uvedený blok zaradil do výhľadu pre rok 2040. V uvedenom bloku je zakreslená cesta, ktorá prechádza okrajom pozemku vo vlastníctve p. Duchoňovej. K zakresleniu tejto cesty p. Duchoňová nedala súhlas preto žiada o jej zrušenie v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácii obce Liešťany (FPB 3.3.4). P. starosta prítomných informoval o dôvodoch vytvorenia v tejto časti funkčno-priestorového bloku 3.3.4 a komunikácie pre tento blok pri spracovaní dokumentácie „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN O Liešťany“, ďalej povedal, že k oboznámeniu poslancov OZ s uvedenou problematikou má pripravené podklady, ktoré im budú po ukončení zasadnutia elektronickou poštou doručené.

K bodu 10 - Uznesenia

Prijaté uznesenia ako aj prehľad o priebehu hlasovania tvoria prílohu tejto zápisnice.

K bodu 11 – Ukončenie zasadnutia

P. starosta sa poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:35 hod.

Zapísala: Beáta Holenková

Eubomír Noska
starosta obce

Overovatelia:

Miroslav Baláž

Ing. Lenka Zaťková

Uznesenie č. 25/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** program zasadnutia.

Eubomír Noska

starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 26/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie**, že za overovateľov zápisnice boli určené pani poslankyňa Ing. Lenka Zaťková a pán poslanec Miroslav Baláž a za zapisovateľku pani Beáta Holenková.

Eubomír Noska

starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 27/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení p. Rudolf Vojtko ap. PhDr. Dušan Lukáč.

Eubomír Noska

starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 28/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie** Správu o kontrole plnenia uznesení.

Eubomír Noska

starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č.29/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie** Návrh VZN Obce Liešťany č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Liešťany a jeho pozmeňujúci návrh.

Eubomír Noska

starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 30/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **súhlasí so** zrušením bodu č. 5 v článku č. 3 z Návrhu VZN Obce Liešťany č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Liešťany a zmenou textu bodu č. 1 v článku 3 tohto návrhu **záväzného nariadenia** ktorý má nasledovný text:

Zákonný zástupca dieťaťa je povinný prihlásiť dieťa na plnenie povinnej školskej dochádzky (ďalej len „zápis“). Zápis dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole sa pre školský rok 2020/2021 koná 25.marca 2020 v čase od 8:00 do 16:00 hod. V nasledujúcich rokoch po roku 2020 sa bude zápis konať druhú kalendárnu sobotu v mesiaci apríl, ktorý predchádza začiatku školského roka, v ktorom má dieťa začať plniť povinnú školskú dochádzku, v čase od 08.00 do 16.00 hod. V prípade veľkonočných sviatkov v túto sobotu sa zápis presunie na predchádzajúcu sobotu mesiaca apríl.

Miestom zápisu je Základná škola s materskou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Liešťany, adresa Liešťany č.192.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 31/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** VZN Obce Liešťany č. 1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 32/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie** Návrh VZN Obce Liešťany č. 2/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Liešťany.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 33/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje** VZN Obce Liešťany č. 2/2020 o určení ochranného pásma pohrebiska na území obce Liešťany.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 34/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **ruší** uznesenie č. 74/2019 zo dňa 28. októbra 2019 o spolufinancovaní projektu: Podpora investícií do budovania vodozadržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 35/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **berie na vedomie**

- a) predloženie ŽoNFP s názvom projektu: Podpora investícií do budovania vodozádržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- b) výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume 11 772,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 36/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje**

- a) predloženie ŽoNFP s názvom projektu: Podpora investícií do budovania vodozádržných opatrení v obci Liešťany v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO2-SC211-2018-40
- b) výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume 11 772,00 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu

Lubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020

Uznesenie č. 37/2020

z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Liešťany

zo dňa 31. marca 2020

Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch **schvaľuje:**

zámer prevodu nehnuteľného majetku

vo vlastníctve Obce Liešťany, a to nasledovný novovytvorený pozemok: pozemok registra „C“ s par. č. 175/20 v k.ú. Liešťany, trvale trávnatý porast vo výmere **83 m²**, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „C“ par. č. 175/1 na základe geometrického plánu č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradné overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019,

záujemcom o prevod:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza,

zámenou za novovytvorený pozemok:

parcela registra „C“ s par. č. 176/2 v k.ú. Liešťany, záhrada, zapísanom na LV č. 1337 s výmerou 33 m², ktorá je v spoločnom vlastníctve:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6.

Obec zámenou od záujemcu nadobudne do vlastníctva časť pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parcelným číslom 176/1, záhrada s výmerou 345 m² a to konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s par. číslom 176/2, záhrada s výmerou **33 m²** v podiele 1/1. Na novovytvorenom pozemku registra „C“ s par. číslom 176/1 záhrada vo výmere 312 m² budú pôvodní vlastníci:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6.

Novovytvorený pozemok vznikol odčlenením od pôvodného pozemku podľa geometrického plánu č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradné overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019.

Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa zamieňa pozemok za pozemok s rozdielnou výmerou, vlastníci pozemku KN-C par. č. 175/1 v k. ú. Liešťany

rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v ich prospech vo výmere 50 m² doplatia Obci Liešťany.

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 245/2019 zo dňa 01.12.2019, ktorý spracoval Ing. Miroslav Hamáček, Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves – znalec v obore stavebníctva.

Hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom predstavuje 6,45 €/m². V súlade so Zásadami hospodárenia s obecným majetkom, článok VIIa, ods. 4 náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, v tomto prípade vo výške 100,00 EUR znáša kupujúci.

Eubomír Noska
starosta obce

V Liešťanoch 31. marca 2020
