

Obec Liešťany

So sídlom: **Obecný úrad č. 1, 972 27 Liešťany**

IČO: **00318230**

Zastúpený starostom obce: **Eubomirom Noskom**

zverejňuje na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer

prevodu nehnuteľného majetku

vo vlastníctve Obce Liešťany, a to nasledovný novovytvorený pozemok:
pozemok registra „C“ s par. č. 175/20 v k.ú. Liešťany, trvale trávnatý porast **83 m²**,
ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „C“ par. č. 175/1 na základe geometrického plánu
č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza,
IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu
v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019,

záujemcom o prevod:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza,

zámenou za novovytvorený pozemok:

parcela registra „C“ s parc. č. 176/2 v k.ú. Liešťany, záhrada, zapísanom na LV č. 1337
s výmerou 33 m², ktorá je v spoločnom vlastníctve:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6

Obec zámenou od záujemcu nadobudne do vlastníctva časť pôvodného pozemku parcely
registra „C“ s parcelným číslom 176/1, záhrada s výmerou 345 m² a to konkrétne:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. číslom 176/2, záhrada s výmerou
33 m² v podiele 1/1. Na novovytvorenom pozemku registra „C“ s par. číslom 176/1
záhrada vo výmere 312 m² budú pôvodní vlastníci:

Kotulová Marta, trvale bytom časť Banky č. 469, 972 25 Diviaky nad Nitricou v podiele 1/3,
Klvančová Monika, trvale bytom časť Dobročná č. 497, 972 27 Liešťany v podiele 1/3,
Hepnerová Daniela, Lúčna 159/20, 971 01 Prievidza v podiele 1/6,
Štangová Monika, Bukovčana 849/1, 971 01 Prievidza v podiele 1/6.

Novovytvorený pozemok vznikol odčlenením od pôvodného pozemku podľa geometrického
plánu č. 169/2019 vyhotoveného spoločnosťou Geoslužba, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01

Prievidza, IČO: 36312461 zo dňa 04.09.2019, úradné overeným katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi dňa 16.09.2019 č. 937/2019.

Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa zamieňa pozemok za pozemok s rozdielnou výmerou, vlastníci pozemku KN-C par. č. 175/1 v k. ú. Liešťany rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v ich prospech vo výmere 50 m² doplatia Obci Liešťany.

Kúpna cena za predmet prevodu bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 245/2019 zo dňa 01.12.2019, ktorý spracoval Ing. Miroslav Hamáček, Vrbany č. 348, 972 24 Diviacka Nová Ves – znalec v obore stavebníctva.

Hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom predstavuje 6,45 €/m². V súlade so Zásadami hospodárenia s obecným majetkom, článok VIIa, ods. 4 náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, v tomto prípade vo výške 100,00 EUR znáša kupujúci.

V Liešťanoch dňa 25.03.2020

.....
Ľubomír Noska
starosta obce

Vyvesené dňa : 02.04.2020

Zvesené dňa :